UMOWA SPRZEDAŻY nr GDDKiA O-ZG/Z-14/ /2026

Zawarta w Zielonej Górze w dniu ……pomiędzy:

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa :

1…….

2……..

Oddziału GDDKiA w Zielonej Górze, ul. Bohaterów Westerplatte 31, 65-950 Zielona Góra
NIP 929-011-65-88 REGON 017511575-00090
zwanym dalej „Sprzedającym”

a

…….
reprezentowane przez :

…….

NIP ……..,REGON ……..

zwanym dalej „Kupującym”

W wyniku sprzedaży przeprowadzonej w trybie przetargu pisemnego zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21 października 2019 r. w sprawie szczegółowego sposobu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego Skarbu Państwa (Dz.U. z 2025 r, poz. 228 ze zm.) , została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

[przedmiot umowy]

1. Przedmiotem umowy jest przeniesienie przez Sprzedawcę na Kupującego własności majątku ruchomego w postaci złomu stalowego (kod odpadu nr 17 04 05) w szacunkowej ilości 11.178,00 kg, zwane dalej: przedmiotem sprzedaży lub rzeczą lub złomem.
2. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywa złom składowany w:

– OD Trzebiel ul. Tuplicka 23, 68-200 Trzebiel w ilości szacowanej ……..…..…

……

3. Strony ustalają cenę jednostkową złomu stalowego netto będącego przedmiotem umowy zgodnie z ofertą Kupującego na kwotę ……. gr /kg wartość brutto (słownie złotych: ……), czyli szacunkową cenę sprzedaży złomu oferowanego do sprzedaży w łącznej kwocie ……..…..zł (słownie: ……..……), z zastrzeżeniem § 3 ust. 9.

4. Przyjmuje się, że wskazana waga złomu (w kg) w dokumentacji przetargowej może - bez obowiązku uruchamiania dodatkowych procedur – ulec zmianie w wysokości +/-10% w stosunku do rzeczywistej wagi złomu (w kg), która zostanie potwierdzona w protokole (dokumencie PZ) z czynności ważenia oraz ustalenia ostatecznej wartości sprzedaży, ujętej w umowie.

5. Na poczet zapłaty ceny sprzedaży wskazanej w ust. 4 powyżej zaliczone zostaje wadium wpłacone w postępowaniu przetargowym w wysokości 10% szacowanej wartości złomu tj. ……..…..…… zł.

6. Ostateczna cena zostanie ustalona przy uwzględnieniu określonej w ust. **3** ceny jednostkowej oraz ilości sprzedawanego złomu ustalonej po protokolarnym zważeniu tego złomu zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy

7. Oferta Kupującego oraz protokół z czynności ważenia (dokument PZ) oraz ustalenia ostatecznej wartości sprzedaży stanowią załączniki do niniejszej umowy.

8. Kupujący oświadcza, że nie wnosi uwag do jakości przedmiotu umowy, miejsca jego składowania oraz oświadcza, że posiada umiejętności oraz sprzęt umożliwiający odbiór, załadunek oraz wywóz zakupionej rzeczy.

§ 2

[obowiązki Stron]

1. Sprzedawca zobowiązuje się:
   1) przenieść na Kupującego własność rzeczy określonej w § 1 ust. 1 w zw. z § 1 ust. 4 i wydać Kupującemu tę rzecz,
   2) wystawić Kupującemu kartę przekazania odpadów (KPO) za pośrednictwem systemu BDO (baza danych o produktach i opakowaniach oraz gospodarce odpadami).
2. Kupujący zobowiązuje się do:
   1) odebrania rzeczy od Sprzedawcy, w tym do dokonania we własnym zakresie i na własny koszt czynności związanych z załadunkiem i transportem przedmiotu sprzedaży;
   2) przestrzegania obowiązujących przepisów dotyczących czynności związanych z załadunkiem i zabezpieczeniem transportu, w tym również obowiązujących w tym zakresie przepisów BHP;
   3) uprzątnięcia placu po składowanym złomie i naprawy na własny koszt wszelkich mogących powstać w czasie załadunku złomu zniszczeń terenu w terminie 14 dni od daty przekazania odpadów;
   4) zapłaty ceny zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy;
   5) współpracy ze Sprzedawcą w celu należytego wykonania umowy.
3. Strony zgodnie ustalają, że Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za wady rzeczy z tytułu rękojmi za wady fizyczne oraz nie udziela Kupującemu gwarancji.

§3

[odbiór i rozliczenie]

1. Sprzedawca zobowiązuje się wydać a Kupujący odebrać przedmiot sprzedaży niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 10 dni roboczych od dnia zawarcia umowy.
2. Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi w miejscu składowania złomu określonego w § 1 ust. 2.
3. Termin odbioru należy uzgodnić, co najmniej jeden dzień przed planowanym obiorem, z :
   - Lisowski Łukasz – Kierownik OD Trzebiel tel. 605 410 194
4. Odbiór przedmiotu sprzedaży zostanie potwierdzony protokołem odbioru podpisanym przez Strony.

5. W przypadku nie odebrania przedmiotu sprzedaży w uzgodnionym terminie, Sprzedawca nie ponosi za niego odpowiedzialności, a Kupujący nie może zgłaszać roszczeń do całkowitej lub częściowej jego utraty lub uszkodzenia.
6. Kupujący ma obowiązek dokonać zapłaty ceny zakupu w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy w wysokości określonej w § 1 ust. 3 pomniejszonej o wpłacone wadium. Na poczet ceny sprzedaży zaliczone zostaje wadium wpłacone w postępowaniu przetargowym w wysokości ……. ……..…….. zł.
7. Sprzedający w ciągu 7 dni od dnia zaksięgowania wpłaty ceny wystawi Kupującemu fakturę VAT z tytułu sprzedaży.
8. Po odbiorze przedmiotu sprzedaży Kupujący zważy go na własny koszt. Termin czynności ważenia zostanie uzgodniony przez Kupującego ze Sprzedawcą, tak by przedstawiciel Sprzedawcy mógł uczestniczyć w czynnościach ważeniach. Przed terminem czynności ważenia Sprzedawca poinformuje Kupującego czy jego przedstawiciel będzie uczestniczył w czynnościach ważenia. Z czynności zważenia sporządza się protokół, podpisany przez przedstawicieli Stron. Po zważeniu Kupujący wystawi na dowód odbioru złomu dokument magazynowy przedsiębiorstwa – przyjęcie towaru z zewnątrz (PZ), określający: firmę Kupującego, wagę odebranego złomu, datę odbioru i podpis upoważnionego pracownika Kupującego.
9. Po przedłożeniu przez Kupującego dokumentów PZ, w przypadku rzeczywistej sprzedanej ilości złomu, innej niż przedstawiona w § 1 ust. 1, Sprzedający wystawi jedną fakturę korygującą w zakresie całości przedmiotu umowy, po odebraniu ostatniej partii złomu, w terminie 14 dni od podpisania protokołu, o którym mowa w § 1 ust. 4. Kwota faktury korygującej zostanie obliczona zgodnie ze sporządzonym protokołem, o którym mowa w § 1 ust. 4, tj. na kwotę odpowiadającą iloczynowi rzeczywistej ilości złomu i oferowanej ceny jednostkowej.
10. Należność z tytułu faktury VAT będzie płatna przez Kupującego przelewem na rachunek Sprzedawcy **41 1130 1222 0030 2036 0420 0005**.
11. Kupujący ponosi odpowiedzialność za skutki wszelkich zdarzeń zagrażających zdrowiu i życiu osób uczestniczących w załadunku złomu, jak również za szkody w mieniu Sprzedawcy i osób trzecich i obowiązany jest podjąć odpowiednie działania w celu zabezpieczenia tych osób przed zdarzeniami zagrażającymi zdrowiu i życiu oraz zabezpieczyć mienie przed wystąpieniem szkody.
12. Strony ustalają, że od dnia wejścia w życie obowiązku wystawiania faktur ustrukturyzowanych w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) wystawianie i doręczanie faktur VAT następuje z wykorzystaniem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz przepisami wykonawczymi.

13. W przypadku awarii w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) Strony stosują procedurę awaryjną zgodnie z przepisami prawa. W okresie awarii doręczenie faktury VAT następuje poprzez jej przesłanie drogą elektroniczną na adres e-mail: ……..z adresu email: faktury_zga@gddkia.gov.pl, jsawiak@gddkia.gov.pl lub mserednicka@gddkia.gov.pl.

§ 4

[kary umowne]

1. Sprzedawca może naliczyć Kupującemu karę umowną:
   a) w wysokości 1% ceny nabycia (brutto), o której mowa w § 1 ust. 3, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w odbiorze przedmiotu sprzedaży w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1;
   b) w wysokości 0,5% ceny nabycia (brutto), o której mowa w § 1 ust. 3, za każdy rozpoczęty dzień konieczności składowania przez Sprzedającego przedmiotu sprzedaży w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1;
   c) w wysokości 40% ceny nabycia (brutto), o której mowa w § 1 ust. 3 w przypadku przeprowadzenia przez Kupującego czynności ważenia bez udziału przedstawiciela Sprzedawcy jeśli Sprzedawca nie zrezygnował z udziału w czynnościach ważenia.
2. Sprzedawcy przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
3. Każde ze zobowiązań określonych w niniejszym paragrafie jest samodzielne i Sprzedawca jest uprawniony do dochodzenia kar umownych z tytułu zaistnienia każdego ze zdarzeń wskazanych w tym postanowieniu zarówno wszystkich łącznie jak i każdego z osobna.

§ 5

[odstąpienie od umowy]

1. Sprzedawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
   1) Kupujący, pomimo uprzednio skierowanego przez Sprzedawcę wezwania, nie odebrał przedmiotu sprzedaży w terminie wskazanym w § 3 ust. 1;
   2) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że realizacja umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
   3) zaistnieją nowe, nieznane Sprzedawcy w dniu podpisania przedmiotowej umowy okoliczności, które uniemożliwią Stronom realizację umowy.
2. Sprzedawca może wykonać uprawnienia do odstąpienia od umowy określone

1) w ust. 1 pkt 1 – w terminie 30 dni od terminu wyznaczonego odpowiednio w wezwaniu do odbioru przedmiotu sprzedaży;
2) w ust. 1 pkt 2 i 3 - w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych przyczynach.

3. W przypadku odstąpienia przez Sprzedawcę od umowy, z przyczyn o których mowa:
1) w ust. 1 pkt. 1 Sprzedawca zatrzyma wadium wniesione przez Kupującego;
2) w ust. 1 pkt. 2 i 3 Sprzedawca zwróci Kupującemu wniesione wadium niezwłocznie po odstąpieniu od umowy.

4. Oświadczenie o odstąpieniu powinno być złożone na piśmie i wskazywać przyczynę uzasadniającą odstąpienie od umowy.

§ 6

[postanowienia dot. ochrony danych osobowych]

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO").

2. Administratorem danych osobowych po stronie Sprzedającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych osobowych po stronie Kupującego jest ……. .

3. Kupujący zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiejkolwiek formie będą udostępnione przez Kupującego Sprzedającemu lub które Kupujący pozyska, jako podmiot przetwarzający działający w imieniu Sprzedającego, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Sprzedającego.

4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Sprzedający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej: https://www.gov.pl/web/gddkia/umowy-rodo , oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Sprzedającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Sprzedającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.

5. Kupujący ponosi wobec Sprzedającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

6. Kupujący przyjmuje do wiadomości, że w związku z realizacją zasady jawności gospodarowania środkami publicznymi informacje dotyczące niniejszej umowy, w tym w szczególności imię i nazwisko Kupującego, przedmiot umowy, jej wartość, okres obowiązywania oraz inne informacje wymagane przepisami prawa, mogą podlegać udostępnieniu w Centralnym Rejestrze Umów Jednostek Sektora Finansów Publicznych zgodnie z art. 34a ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych. Zakres udostępnianych informacji jest ograniczony do danych wymaganych przez obowiązujące przepisy prawa.

§ 7

[postanowienia końcowe]

1. Kupujący nie może bez pisemnej zgody Sprzedawcy:
   1) zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy,
   2) zawierać innych umów, których skutkiem jest zmiana wierzyciela,
   3) zawierać umów zastawu i innych umów zmierzających do ustanowienia zabezpieczenia na wierzytelności przysługującej Kupującemu od Sprzedawcy.

2. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla miasta Zielona Góra.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiany rachunku bankowego, formy prowadzenia działalności gospodarczej oraz zmiany danych teleadresowych Stron nie wymagają aneksu, a jedynie pisemnego zawiadomienia drugiej strony, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach; 1 egzemplarz dla Kupującego i 1 egzemplarz dla Sprzedawcy.
5. Umowa niniejsza zawiera ….. strony ponumerowane i parafowane.
6. Integralną część umowy stanowią załączniki:
   1) Dokumentacja przetargowa
   2) Oferta Kupującego,
   3) Protokół z czynności ważenia oraz ustalenia ostatecznej wartości sprzedaży
   4) Dokument PZ
   5) Karta przekazania odpadów

SPRZEDAJĄCY: **KUPUJĄCY:**

…… **……**